

472 500 €

83 m²

4 pièces

Chatou



Vendu

Référence VA736, Mandat N°632 Chatou - proche commerces et écoles. 1400m RER A Chatou / Croissy. Dans une résidence de standing (ravalement neuf). Appartement en rez de jardin de 83m² comprenant : hall d'entrée, séjour double (cheminée) accès terrasse et jardin, Cuisine équipée et aménagée, 2 Chambres, Salle de bains, Wc indépendant, Nombreux rangements.

Cave et Box en sous-sol.

Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 450 000 €. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 900 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, Classe climat E.. Date de réalisation du DPE : 01-03-2017. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/laurejosse/305/wJM/H/tarifs_2022.pdf

Type d'appartement	T4
Surface	83.10 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	4
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	RDC
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ouvertures	Aluminium, Double vitrage
Stationnement int.	1 BOX
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Charges	242 € /mois



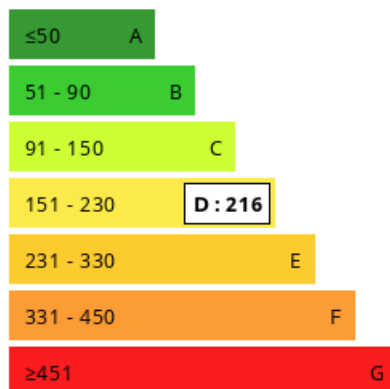
LAURE JOSSE IMMOBILIER

41 Boulevard Carnot
78110 Le Vesinet
www.laurejosseimmo.fr
contact@laurejosseimmo.fr
06 42 33 25 38



Consommations énergétiques

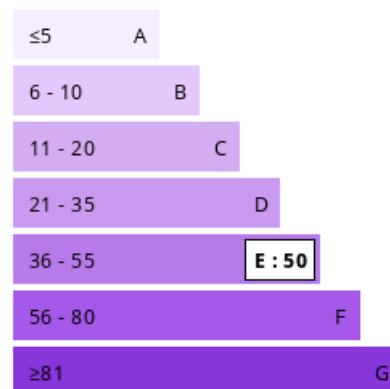
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS au capital de 10000 € • 41 Boulevard Carnot 78110 Le Vesinet • Téléphone 0642332538 • SIRET 788 439 388 00018 • TVA FR45788439388 • Carte pro CPI 7801 2018 000 021 808 délivrée par CCI de Versailles • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD7.000.001/19204 auprès de Sérénis Assurances 34 rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9

Document non contractuel