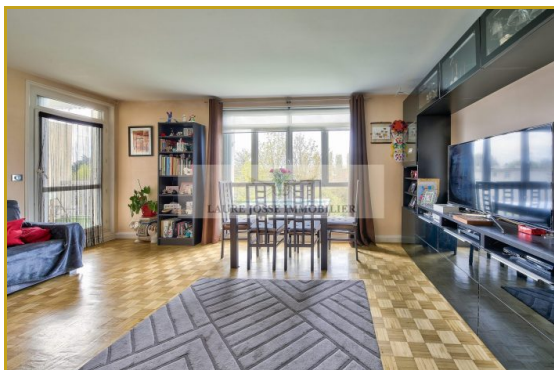


349 000 €

84 m²

4 pièces

Montesson centre ville



Vendu

Référence VA692 Dans une Résidence familiale arborée, en centre ville, Appartement très lumineux, exposé Ouest, de 4 pièces avec Terrasse au 3^{ème} et dernier étage, sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée avec rangement, un séjour avec accès à la Terrasse, une cuisine indépendante équipée et aménagée, 3 chambres, 1 salle de bain avec baignoire et douche, 1 wc séparé.

Une cave et une place de parking extérieure complètent ce bien.

Honoraires inclus de 4.49% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 334 000 €. Dans une copropriété de 525 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE vierge Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : https://files.netty.immo/file/laurejosse/305/wJMh/tarifs_2022.pdf

Type d'appartement	T4
Surface	84.49 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1 Baignoire+ douche
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	1964
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Vue	Dégagée
Exposition	Ouest
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Oui
Autres	Gardien
Taxe foncière	900 €/an
Charges	310 € /mois



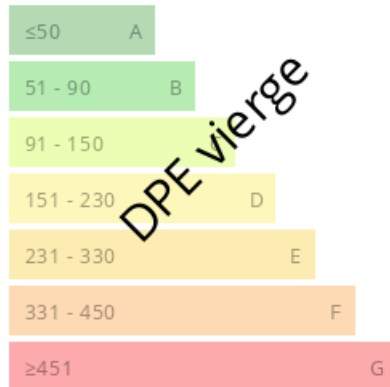
LAURE JOSSE IMMOBILIER

41 Boulevard Carnot
78110 Le Vesinet
www.laurejosseimmo.fr
contact@laurejosseimmo.fr
06 42 33 25 38



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

SAS au capital de 10000 € • 41 Boulevard Carnot 78110 Le Vesinet • Téléphone 0642332538 • SIRET 788 439 388 00018 • TVA FR45788439388 • Carte pro CPI 7801 2018 000 021 808 délivrée par CCI de Versailles • La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • RCP VD7.000.001/19204 auprès de Sérénis Assurances 34 rue du Wacken 67906 Strasbourg cedex 9

Document non contractuel