

1 460 € /mois CC

75 m²

3 pièces

Le Vésinet

Disponibilité 10-01-2022



Loué

Type d'appartement	T3
Surface	75.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	3
Epoque, année	2014 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement int.	2
Ascenseur	Oui

Référence LA741, Mandat N°639 6 mn RER Le Vésinet - Le Pecq, à proximité immédiate des commerces et écoles.

Dans une résidence récente (2014) et sécurisée avec ascenseur, Bel appartement situé au 3ème étage comprenant:

Entrée, Séjour ouvert sur cuisine américaine équipée et aménagée avec accès terrasse- Loggia, 2 Chambres dont une de plus de 14 m², WC indépendant, Salle de bains. Nombreux rangements.

Box double en sous-sol.

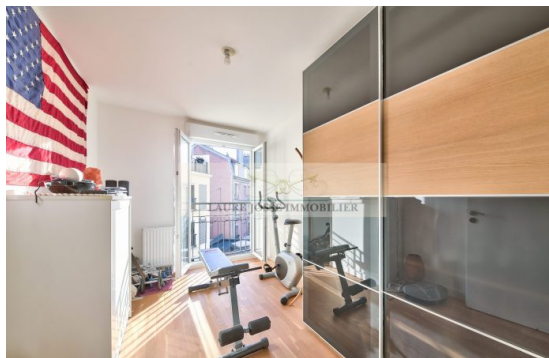
Loyer de base 1300 €/mois. Provision sur charges 160 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 300 €. Honoraires de 1 125 € TTC à la charge du locataire dont 225 € pour l'état des lieux. Classe énergie B, Classe climat C.. Date de réalisation du DPE : 15-11-2014. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/laurejosse/305/wJMh/tarifs_2022.pdf



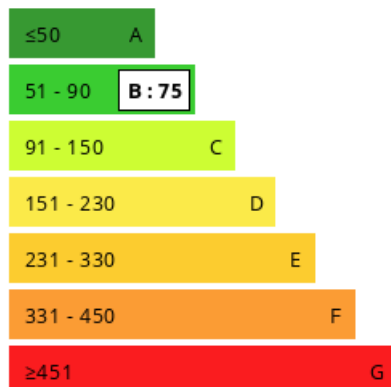
LAURE JOSSE IMMOBILIER

41 Boulevard Carnot
78110 Le Vesinet
www.laurejosseimmo.fr
contact@laurejosseimmo.fr
06 42 33 25 38



Consommations énergétiques

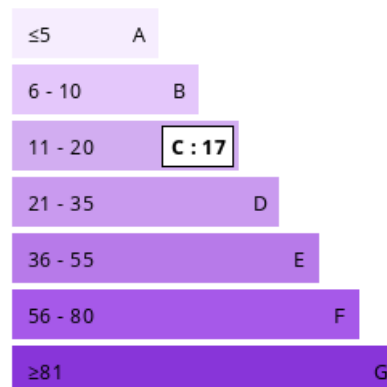
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)